



Перечень выполненных работ в феврале 2021 года

ТСН (Ж) «МКР Ангелово»



Уважаемые Собственники!

Предлагаем Вашему вниманию краткий перечень выполненных работ в феврале 2021 года.

Замечания, пожелания, предложения по улучшению качества обслуживания, присылайте на info@mkrangelovo.ru

Работы по содержанию

- С территории Посёлка вывезено и утилизировано **4065** куб. метров снега (144 грузовика)



- Вывезено **12** контейнеров (9,6 куб. метров) вторсырья



- Вывезено **496** контейнеров ТБО



Работы по содержанию



- 20.02.2021 ТСН(Ж) инициирована проверка показаний индивидуальных приборов учёта потребления электроэнергии сотрудниками МЭС



- 26.02.2021 ТСН(Ж) инициирована и проведена проверка показаний общедомовых приборов учёта потребления электроэнергии в ВРУ



Работы по содержанию



- В рамках процесса перезаключения договоров с МЭС и последующего разграничения энергетических потоков Жителей и общедомовых нужд, 21.02.2021 ТСН(Ж) инициирована и проведена техническая экспертиза электроподстанций 1 и 3-го кварталов специалистами компании «Россети – Красногорск».
- Изучены и зафиксированы особенности схем электроснабжения ВРУ и домов для составления Акта разграничения.



Безопасность



- В течение февраля 2021 устранены последствия шести выходов из строя пунктов пропуска(ворот) в связи с экстремальными снегопадами;
- Собственникам, не поддержавшим на ОСС-2 проект дополненных Правил Проживания, была направлена рассылка с целью получения корректировок и предложений. Каждый собственник может внести свой вклад в усовершенствование Правил до 21.03.2021;
- Владельцам и арендаторам недвижимости направлены информационные письма о необходимости проведения проверок электросчётчиков индивидуального потребления и призывом своевременной сдачи показаний;
- Всем собственникам, не являющимися Членами ТСН(Ж), направлены заполненные договоры на обслуживание;
- Сотрудниками охраны на ежедневной основе фиксируют перегоревшие лампы уличного и гаражного освещения;

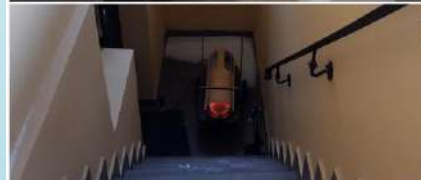
Вся информация доступна на официальном сайте <http://mkrangelovo.ru/> .

Безопасность

- В связи с низкими температурными показателями, в нескольких квартирах были своевременно предотвращены промерзания водопровода.



- Произведен ремонт линии уличного гаражного освещения с заменой перегоревших ламп.



Вся информация доступна на официальном сайте <http://mkrangelovo.ru/>.



Административная работа



- С 15.02.2021 Губарьков Сергей Александрович приступил к исполнению обязанностей заместителя Управляющего ТСН(Ж);



- 26 февраля 2021 инициирована проверка строительных работ вблизи дома №35 по линии Администрации района
- Зафиксировано несколько признаков нарушения производства строительных работ.



Коммуникация с Жителями



- В течение февраля 2021 сотрудниками ТСН(Ж) принято 59 обращений от Жителей
- Исчерпывающие ответы предоставлены по всем 59 обращениям



Благодарим Вас за своевременную оплату предоставляемых услуг!

 <http://mkrangelovo.ru/>

 8 495 197 85 27

 info@mkrangelovo.ru